



## Hola Residentes y Amigos del Distrito 5!



¡Año nuevo, nuevos límites del Concilio! Después de completar la redistribución de distritos con la ayuda de la comunidad y la aprobación del Concilio Municipal, los nuevos límites de los distritos ahora están en vigor. [Encuentre su distrito municipal aquí.](#)

Lea la edición de enero de Neighborhood News para obtener más información sobre la Ordenanza sobre salario prevaleciente, el Maryvale Mercado mensual, el Registro de propiedades vacantes, la encuesta sobre los parques infantiles, los incentivos para la contratación de salvavidas y mucho más.

---

## Se Aprueba la Ordenanza Sobre Salario Prevaleciente



El 9 de enero, la ciudad de Phoenix aprobó una ordenanza de salario prevaleciente, que garantiza que los trabajadores en proyectos de construcción locales ganarán un salario justo. El salario prevaleciente es un requisito crítico de salario mínimo específico para garantizar que los trabajadores reciban salarios que se ajusten a los estándares locales. Esta iniciativa resuena de los principios de la Ley Davis-Bacon a nivel federal y ha sido adoptada de diversas formas por numerosos estados y ciudades para garantizar una compensación justa en proyectos de construcción financiados por el estado o la ciudad.

Se aplica a todos los proyectos financiados por la ciudad que superen los \$4 millones, pero excluiría el Programa de Bonos GO 2023, que financia la rehabilitación de parques, bibliotecas,

estaciones de bomberos y policía. Tampoco se aplicaría a proyectos de viviendas de bajo costo en un esfuerzo por mantenerlos bajo costo.

“Esto no sólo garantiza una fuerza laboral más feliz, sino que también contribuye al crecimiento y la prosperidad de nuestra economía. Nunca podremos tener conversaciones significativas sobre viviendas de bajo costo y acabar con la falta de vivienda, sin reconocer la necesidad, como mínimo, de pagar a nuestros empleados un salario digno”. Para obtener más información, [haga clic aquí para ver una noticia local \[ktar.com\]](#).



## Próximo Maryvale Mercado Mensual - 4 de Febrero



The poster features a blue background with colorful Mexican paper lanterns at the top. It includes the logo for Betty Guardado, Councilwoman for District 5, and the event title 'Maryvale Mercado' in large, stylized white letters. Below the title, it says 'ESTAS INVITADO A PASAR UN DIA EN FAMILIA' and lists the dates: JAN/ ENERO 7, FEB 4, MAR/MAR 3, APR 7, and MAY/MAYO 5. The word 'SUNDAY!' is written in pink on the left and '¡DOMINGO!' on the right. Two photos are shown in yellow-bordered frames: one of people in colorful costumes and another of a market stall. The time '12:00 - 4:00 PM' and location '55TH AVENUE BETWEEN WEST CAMPBELL & WEST GLENROSA AVE' are listed. At the bottom, there are logos for 'arts+ culture CITY OF PHOENIX', 'PHOENIX IS HOT', 'LOCAL FIRST ARIZONA FUERZA LOCAL', 'Mujeres Mercado', and 'DISTRICT 5'. A 'MORE INFO' button with a hand cursor is also present.

**Betty Guardado**  
COUNCILWOMAN | DISTRICT 5

# Maryvale Mercado

ESTAS INVITADO A PASAR UN DIA EN FAMILIA

JAN/ ENERO 7  
FEB 4  
MAR/MAR 3 ¡DOMINGO!  
APR 7  
MAY/MAYO 5

**SUNDAY!**

12:00 - 4:00 PM

55TH AVENUE BETWEEN WEST CAMPBELL & WEST GLENROSA AVE  
**GOMIDA, ENTRETENIMIENTO Y MUCHO MÁS**

arts+ culture CITY OF PHOENIX MORE INFO CALL: (602) 956-0909 EXT 17 MONICA@LOCALFIRSTAZ.COM PHOENIX IS HOT LOCAL FIRST ARIZONA FUERZA LOCAL Mujeres Mercado DISTRICT 5

Acompáñenos para el Primer Maryvale Mercado de 2024 a lo largo de la mediana de 55th Ave, desde Campbell Ave. hasta Glenrosa Ave. Explore las pequeñas empresas locales, saboree la comida de los vendedores y compre en puestos únicos. ¡Esta es una nueva asociación de eventos mensuales al aire libre con Local First Arizona y el Distrito Escolar Cartwright!

---

## El Lanzamiento de Registro de Propiedades Vacantes



El Registro de Propiedades Vacantes (VPR) de la Ciudad de Phoenix ahora está abierto al público. En una nueva ordenanza aprobada por el Concejo Municipal de Phoenix el mes pasado, las propiedades desocupadas durante más de 30 días que cumplan con los siguientes criterios ahora deben registrarse en el Departamento de Servicios Vecinales:

- Propiedades no residenciales
- Terreno no mejorado de 10,000 o más pies cuadrados
- Propiedades residenciales con 50 o más unidades

El VPR da un paso importante para abordar la necesidad de la comunidad de una mayor comunicación con los propietarios de propiedades desocupadas. Antes de establecer el VPR, la Ciudad enfrentó desafíos para localizar propietarios, especialmente aquellos que residen fuera del estado. La nueva ordenanza aborda estos desafíos al exigir a los propietarios que se registren anualmente, proporcionen información de contacto e informen cambios de ocupación dentro de los 10 días. Además, los propietarios de otros estados deben designar un punto de contacto local que pueda abordar los problemas con prontitud. Para obtener más información, [haga clic aquí para ver la historia completa.](#)

---

## Encuesta sobre los Juegos Infantiles de Homestead Park



Nuestra oficina y el Departamento de Parques y Recreación se complacen en anunciar la renovación del área de juegos infantiles de John F. and Mary P. Long Homestead Park (2602 W.

Glendale Ave.). Nos estamos comunicando con la comunidad para que nos ayuden a seleccionar el equipo de juegos.

Este parque y la comunidad a lo largo de 27th Ave. se han centrado en mejorar el área para hacerla más limpia y segura para el disfrute de los niños. Continuaremos organizando eventos familiares gratuitos en el parque. [Utilice el enlace o el código QR para revisar y seleccionar uno de los tres.](#) La votación cierra el sábado 20 de enero de 2024. Gracias por su ayuda.

---

## Salvavidas de Piscina Incentivos de Contratación de \$3,000



El Departamento de Parques y Recreación de Phoenix ofrece hasta \$3,000 en incentivos para el personal certificado en actividades acuáticas. El departamento necesita contratar administradores de piscinas, subgerentes y cientos de salvavidas antes de la temporada de piscinas de 2024 para abrir de forma segura la mayor cantidad posible de las 29 piscinas públicas de la ciudad.

Los gerentes certificados elegibles recibirán un total de \$3,000 en pago de incentivo, mientras que los subgerentes y salvavidas certificados elegibles recibirán un total de \$2,000. Ese personal recibirá \$500 en el primer cheque de pago y el incentivo restante como pago único al final de la temporada de piscina de 2024. [Haga clic aquí para más información.](#)

---

## Mes de la Conciencia de Tráfico de Humanos



¡El tráfico de humanos le puede pasar a cualquiera! No importa raza, edad, género o nivel socioeconómico. Obtenga más información sobre los esfuerzos de la ciudad de Phoenix para crear conciencia y erradicar el tráfico de humanos en nuestras comunidades.

Los traficantes de personas suelen dirigirse a personas que conocen, como familiares o parejas. Aprenda cómo involucrarse y crear conciencia para poner fin a la explotación. Aprenda cómo reconocer y denunciar de forma segura el tráfico de personas. La Ciudad de Phoenix tiene

un plan destinado a erradicar el tráfico de humanos en nuestras comunidades. [Haga clic aquí](#)  
[para más información.](#)

---

Gracias por leer y compartir el noticiero del vecindario de enero con familiares, amigos y vecinos. Como siempre, comuníquese con nuestra oficina para sus comentarios, preguntas e inquietudes al (602) 262-7446 o [Council.district.5@phoenix.gov](mailto:Council.district.5@phoenix.gov). Para obtener actualizaciones periódicas, síganos en nuestras cuentas de redes sociales haciendo clic en los íconos a continuación.



[\[facebook.com\]](#)



[\[twitter.com\]](#)



[\[instagram.com\]](#)

[Visite el sitio web del Distrito 5 del Concejo Municipal de la Ciudad de Phoenix](#)

[Enviar a un amigo](#)